



GIUNTA COMUNALE
ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL 08/07/16

DELIBERAZIONE N. 2016/G/00285 (PROPOSTA N. 2016/00355)

Oggetto: Documento preliminare di verifica assoggettabilità a valutazione ambientale strategica. Avvio fase preliminare (art. 22 LR 10/2010). Prima applicazione del Regolamento Urbanistico: variante di manutenzione

La seduta ha luogo nell'anno duemilasedici il giorno 8 del mese di luglio alle ore 11.40 nella sala delle adunanze, posta nella sede comunale, previa convocazione con apposito avviso.

Presiede: Il Sindaco - Dario NARDELLA

Assiste: Il Segretario generale - Vincenzo DEL REGNO

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:

Dario NARDELLA	Sindaco
Cristina GIACHI	Vice Sindaco
Stefano GIORGETTI	Assessore
Giovanni BETTARINI	Assessore
Alessia BETTINI	Assessore
Lorenzo PERRA	Assessore
Sara FUNARO	Assessore
Federico GIANASSI	Assessore

Risultano altresì assenti i Sigg.:

Nicoletta MANTOVANI	Assessore
Andrea VANNUCCI	Assessore

L A G I U N T A

Visti i seguenti riferimenti normativi:

D LGS 3 aprile 2006, n.152 (*Norme in materia ambientale*);

LR 12 febbraio 2010, n. 10 (*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*);

LR 10 novembre 2014, n. 65 (*Norme per il governo del territorio*) e regolamenti di attuazione;

D LGS 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico enti locali*);

D LGS 7 marzo 2005, n. 82 (*Codice dell'amministrazione digitale*);

DPCM 13 novembre 2014 (*Regole tecniche in materia di formazione, trasmissione, copia, duplicazione, riproduzione e validazione temporale dei documenti informatici nonché di formazione e conservazione dei documenti informatici delle pubbliche amministrazioni ai sensi degli articoli 20, 22, 23-bis, 23-ter, 40, comma 1, 41, e 71, comma 1, del Codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005*);

Premesso che

1. con deliberazione del Consiglio comunale n. [2015/C/00025](#) del 02.04.2015 è stato approvato il Regolamento Urbanistico, divenuto efficace con la pubblicazione di [avviso](#) di avvenuta approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 22 del 03.06.2015, revisionato per la consultazione *on line* con presa d'atto del Consiglio Comunale deliberazione n. [2015/C/00054](#) del 05.10.2015;
2. il Regolamento Urbanistico, rientrando nel campo di applicazione dell'art. 5 della LR 10/2010, è stato assoggettato a VAS ed il [parere motivato](#) della Giunta Comunale con il supporto tecnico della struttura competente (Nucleo interdirezionale Istruttorio Comunale Valutazione Ambientale NICOVA) è stato emesso con [2014/G/00449](#) del 24.12.2014;

Visto l'elaborato "*Prima applicazione del Regolamento Urbanistico: variante di manutenzione. Documento preliminare verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) - art. 22 LR 10/2010*" allegato **A** al presente provvedimento a formarne sua parte integrante e sostanziale, al quale si rinvia integralmente, e preso atto dal medesimo che:

quanto alla variante proposta

1. "nella pur breve vita operativa dello strumento urbanistico sono emerse alcune problematiche relative principalmente all'applicazione delle NTA";
2. le modifiche e integrazioni conseguentemente proposte e illustrate nel dettaglio nel documento allegato "nella sostanza non alterano né contenuti, né principi" del Regolamento Urbanistico "che costituiscono la struttura portante dello strumento ma intendono chiarire alcuni concetti che non sono risultati di univoca interpretazione o che necessitano di essere sciolti per eliminare ogni possibile ambiguità";
3. al corpo centrale della variante "si aggiungono alcune richieste di correzione o modifica dello strumento pervenute da parte di privati";
4. considerato quanto sopra è possibile "procedere con una variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 30" della LR 65/2014 con il procedimento di cui all'art. 32 e nel rispetto dell'art. 231, comma 2, della medesima legge regionale;

quanto alla valutazione ambientale strategica

1. la normativa nazionale e regionale sopra citata definisce l'ambito di applicazione della VAS, all'interno del quale rientrano i piani, e le loro modifiche, da sottoporre obbligatoriamente a tale valutazione e quelli invece che sono comunque subordinati a una preventiva valutazione della significatività degli effetti ambientali a loro connessi, definita verifica di assoggettabilità alla VAS;
2. tale verifica si conclude con la sottoposizione del piano alla VAS oppure con l'esclusione dalla stessa, definendo ove occorra le necessarie prescrizioni;
3. la variante in esame, considerata la sua tipologia, rientra tra le modifiche minori di piani (art. 6, comma 3, del DLgs 152/0206 e art. 5, comma 3, dalla LR 10/2010) ed è pertanto subordinata alla verifica di assoggettabilità alla VAS, da effettuarsi nella fase iniziale di elaborazione della variante, disciplinata dall'art. 22 della LR.10/2010 e in ogni caso prima dell'adozione della variante così come prescritto dal comma 4bis del medesimo art. 22;
4. poiché infine si tratta di modifica al Regolamento Urbanistico, già sottoposto positivamente a VAS, per la valutazione ambientale della variante proposta si è ritenuto corretto applicare, in virtù dell'art. 5, comma 4bis, della citata legge regionale, quanto previsto dall'art. 12, comma 6 del DLgs 152/06: *“La verifica di assoggettabilità a VAS (...) relativa a modifiche a piani (...) già sottoposti positivamente (...) alla VAS di cui agli artt. da 12 a 17, si limita ai soli effetti significativi sull'ambiente che non siano stati precedentemente considerati dagli strumenti normativamente sovraordinati.”*;

Considerato che ai sensi della LR 10/2010, che ha recepito a livello regionale le disposizioni del D.lgs 152/2006, e dell'ordinamento degli enti locali, nonché in attuazione di quanto stabilito con deliberazione della Giunta Comunale n. [2011/G/00077](#) del 19.04.2011 che ha provveduto a definire in via generale alcune misure organizzative relative alle attività inerenti la valutazione ambientale strategica di piani e programmi, gli organi le strutture competenti in materia di VAS sono da individuarsi come segue:

- autorità competente (art.12 LR 10/2010) è la Giunta Comunale;
- autorità procedente (art.16 LR 10/2010) è il Consiglio Comunale;
- proponente (art.15 LR 10/2010) è la Direzione Urbanistica e la Direzione Ambiente cui compete l'elaborazione degli atti tecnici di cui agli artt. 22 della LR 10/2010;
- soggetti competenti in materia ambientale da consultare (art.18):
Regione Toscana,

Genio Civile Valdarno Superiore,

Agenzia regionale per la protezione ambientale della Toscana

Città Metropolitana di Firenze

Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana

Soprintendenza Belle arti e paesaggio per le province di Firenze, Pistoia e Prato

Soprintendenza Archeologia della Toscana

Autorità di Bacino del Fiume Arno

ASF Azienda Sanitaria di Firenze

Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno

Preso atto che, come disposto dall'art. 22 della LR 10/2010, il sopra citato documento:

- illustra la proposta di variante, contiene le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente e include le considerazioni preliminari sulle pericolosità di fattibilità geologica, sismica e idraulica;
- è acquisito in via telematica da questa Giunta comunale, quale autorità competente VAS;
- dovrà essere inviato ai soggetti competenti in materia ambientale, individuati come sopra, per la consultazione finalizzata all'acquisizione del relativo parere;

Dato atto che il documento allegato sotto la lettera **A** è sottoscritto con firma digitale apposta ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 07.03.2005, n.82 (*Codice dell'amministrazione digitale*) e conservato tramite inserimento in archivio informatico degli atti del Comune di Firenze (*ode*);

Preso atto in ordine al presente provvedimento del parere di regolarità tecnica reso dal Direttore della Direzione Urbanistica espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 (*Pareri dei responsabili dei servizi*) del D. Lgs. 267/2000, e precisato che, trattandosi di mero atto di verifica di valutazione ambientale, non sono quantificabili, ai fini della richiesta del parere contabile, per i contenuti, riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio del Comune;

Considerato che sussistono le condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000 al fine di chiarire aspetti del Regolamento urbanistico che nella fase di prima applicazione non sono risultati di univoca interpretazione e che necessitano di essere sciolti per eliminare ogni possibile ambiguità;

D E L I B E R A

1. Di sottoporre la variante in oggetto, illustrata nel documento allegato, alla procedura di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica.
2. Di avviare in particolare la fase preliminare prevista dall'art. 22 della LR 10/2010, individuando come in narrativa i soggetti competenti in materia ambientale da consultare sul documento denominato ***Prima applicazione del Regolamento Urbanistico: variante di manutenzione. Documento preliminare verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) - art. 22 LR 10/2010*** così articolato:

Parte 1 Illustrazione della variante

Parte 2 Informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente

Parte 3 Considerazioni preliminari sulle pericolosità di fattibilità geologica, sismica e idraulica

allegato alla presente deliberazione (**allegato A**), a formarne parte integrante e sostanziale.

3. Di dare mandato al proponente di trasmettere il documento preliminare **allegato A** ai soggetti competenti in materia ambientale ai fini delle consultazioni che devono concludersi entro novanta giorni dalla trasmissione.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALL. A PRIMA APPLICAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO: VARIANTE DI MANUTENZIONE. DOCUMENTO PRELIMINARE VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - ART. 22 LR 10/2010

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 30/06/2016	Il Dirigente/Direttore Stefania Fanfani

LA GIUNTA APPROVA COL SEGUENTE RISULTATO

favorevoli	8:
contrari	0:
astenuti	0:
non votanti	0:

E CON IDENTICO RISULTATO HA DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE IL PROVVEDIMENTO

IL SEGRETARIO GENERALE
Vincenzo Del Regno

IL PRESIDENTE
Dario Nardella

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.