



**GIUNTA COMUNALE**  
**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL 23/12/15**

**DELIBERAZIONE N. 2015/G/00521 (PROPOSTA N. 2015/00709)**

**Oggetto: REALIZZAZIONE PARCHEGGI DI SUPERFICIE E OPERE CONNESSE - 2° LOTTO B SORGANE -  
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE - COD. OP. 130129 CUP - H11B12000160007**

La seduta ha luogo nell'anno duemilaquindici il giorno 23 del mese di dicembre alle ore 17.30 nella sala delle adunanze, posta nella sede comunale, previa convocazione con apposito avviso.

**Presiede:** Il Sindaco - Dario NARDELLA

**Assiste:** Il Vice Segretario Generale Vicario - Patrizia DE ROSA

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:

Dario NARDELLA	Sindaco
Stefano GIORGETTI	Assessore
Giovanni BETTARINI	Assessore
Alessia BETTINI	Assessore
Lorenzo PERRA	Assessore
Sara FUNARO	Assessore
Federico GIANASSI	Assessore

Risultano altresì assenti i Sigg.:

Cristina GIACHI	Vice Sindaco
Nicoletta MANTOVANI	Assessore
Andrea VANNUCCI	Assessore

---

LA GIUNTA

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24/127, approvata in data 30/03/2015, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2015, il bilancio pluriennale 2015-2017, il bilancio armonizzato 2015-2017, il PTI, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica e piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008;
- con Deliberazione della G.M. n. 259 del 10/07/2015 esecutiva a termini di legge, è stato approvato il PEG 2015 e il Dirigente sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

**Preso atto:**

- che la risoluzione delle problematiche relative alla mobilità - elemento fondamentale per restituire vivibilità agli insediamenti urbani - non può prescindere da un piano di razionalizzazione della sosta che risolva sia i problemi di accesso all'abitato che di servizio ai residenti e alle attività economiche, liberando le strade dalla sosta di superficie e riconquistando lo spazio all'uso di pedoni e ciclisti;
- che in quest'ottica è stato effettuato uno studio che si pone l'obiettivo di creare un parcheggio pubblico nella zona di Sorgane, nella periferia orientale di Firenze, in prossimità del complesso sportivo esistente e del parco attrezzato di via Isonzo, da realizzarsi utilizzando materiali permeabili integrati con il contesto, con piantumazione di alberature idonee, ed in modo da agevolare la creazione di un sistema di accessi e collegamenti all'interno delle aree pubbliche e dell'abitato circostante.

**Preso atto** che per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi è stato inserito nel PTI del Comune di Firenze 2015/2017, con annualità 2016, il codice opera 130129 "REALIZZAZIONE PARCHEGGI DI SUPERFICIE E OPERE CONNESSE - LOCALITA' SORGANE " per un importo di €. 680.000,00.= finanziato con trasferimenti RFI;

**Visto** il progetto preliminare relativo all'intervento in oggetto redatto dai tecnici della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità costituito dai seguenti elaborati, allegati parte integrante del presente provvedimento:

1. A01 Rilievo
2. A02 Documentazione fotografica
3. A03 Planimetria
4. A04 Sezioni
5. Computo metrico estimativo
6. E01 Illuminazione parte edile
7. E02 Illuminazione parte elettrica
8. M01 Smaltimento acque meteoriche
9. M02 Irrigazione
10. Quadro Economico
11. RTI Relazione Tecnico Illustrativa
12. V01 Verde
13. Verbale di verifica

**Tenuto conto** che il progetto di cui trattasi ammonta a complessivi €.680.000,00.= secondo il seguente Quadro economico:

A	Per lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	325.000,00
B	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>15.000,00</u>
<b>C</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€.</b>	<b>340.000,00</b>
D	Somme a disposizione:		
D1	IVA 10% su lavori	€.	34.000,00
D2	Incentivo ex art. 92 D.Lsg. 163/06	€.	6.800,00
D3	Imprevisti IVA compresa	€.	3.662,80
D4	Spese tecniche per incarichi	€.	15.000,00
D5	IVA 22% SU D4-D5-D6	€.	27.445,00
D6	Polizza Verificatore	€.	210,80
D7	Polizza progettisti	€.	326,40
D8	Esproprio aree RFI	€.	280.000,00
<b>D9</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€.</b>	<b>340.000,00</b>
<b>E</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€.</b>	<b>680.000,00</b>

**Preso atto** che da una attenta analisi in fase di redazione del progetto preliminare è emerso che è necessario prevedere, come da Q.E. sopra indicato, al finanziamento di spese tecniche e di espropri, e che si terrà conto di tale esigenza al momento della stesura della proposta del PTI 2016/2018 nell'annualità 2016 con proposta di modifica del Cod. op. 130129;

**Ritenuto** necessario approvare il progetto preliminare così come redatto dai tecnici della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, cui faranno seguito nel corso del 2016, una volta provveduto alle modifiche sul PTI, le altre fasi di progettazione;

**Vista** la Relazione di Verifica, redatta ai sensi degli artt. 52-53-54 e 55 del D.P.R. 207/2010, dal RUP Ing. Giuseppe Carone, in cui si attesta la rispondenza degli elaborati progettuali alle prescrizioni dettate dall'art. 93 del D.Lgs. n. 163/06 e la loro conformità alla normativa vigente;

**Preso atto** che il RUP dell'intervento è l'Ing. Giuseppe Carone;

**Visto** il D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

**Visto** il DPR 207/2010;

**Visto** l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 TUEL;

**Di dare** atto che la presente delibera non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell' ente;

**Preso atto** del parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 TUEL;

#### DELIBERA

1. di approvare il progetto preliminare relativo a “REALIZZAZIONE PARCHEGGI DI SUPERFICIE E OPERE CONNESSE – LOCALITA'SORGANE ” - cod. op. 130129 - per l' importo complessivo di **€.680.000,00.=** con finanziamento RFI, progetto costituito dagli elaborati tecnici, tutti parte integrante del presente provvedimento deliberativo, descritti specificamente e dettagliati nella parte narrativa;
2. di prendere atto che per la realizzazione di tale intervento è necessario prevedere all'interno del codice opera sia una quota per Spese tecniche che una quota per Espropri, che sarà effettuata al momento della stesura del PTI 2016/2018, nell'annualità 2016, con modifica del Cod. op. 130129;
3. di prendere atto che il R.U.P. dell'intervento è l'Ing. Giuseppe Carone;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile

#### ALLEGATI INTEGRANTI

- A01 RILIEVO

- A02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- A03 PLANIMETRIA
- A04 SEZIONI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- E01 ILLUMINAZIONE PARTE EDILE
- E02 ILLUMINAZIONE PARTE ELETTRICA
- M01 SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- M02 IRRIGAZIONE
- QUADRO ECONOMICO
- RTI RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA
- V01 VERDE
- VERBALE DI VERIFICA

<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 17/12/2015	Il Dirigente/Direttore Giuseppe Carone

LA GIUNTA APPROVA COL SEGUENTE RISULTATO

favorevoli	7:
contrari	0:
astenuti	0:
non votanti	0:

E CON IDENTICO RISULTATO HA DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE IL PROVVEDIMENTO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
VICARIO  
Patrizia De Rosa

IL PRESIDENTE  
Dario Nardella

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.