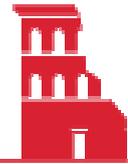




COMUNE DI
FIRENZE.



RIQUALIFICAZIONE (SOSTITUZIONE E INCREMENTO) PATRIMONIO ARBOREO Q 3 E Q 1 RIVA SX – € 100.000,00 (COD. OPERA 150168)

Responsabile del Procedimento Dott. Carlo Maria Marini

Progettisti

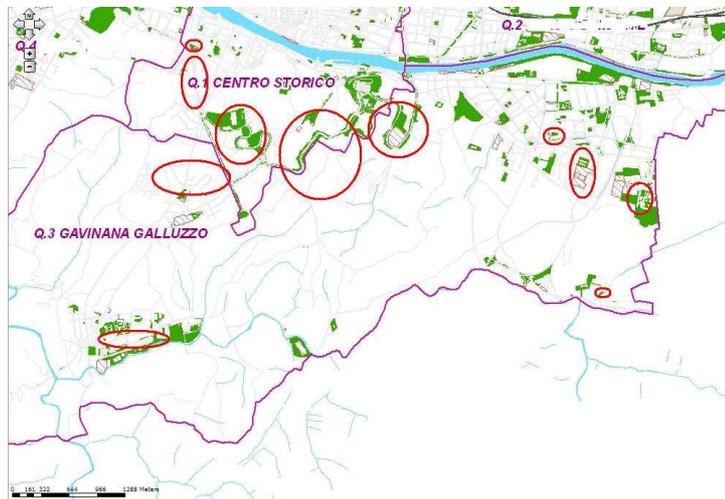
Dott. Carlo Maria Marini

P.A. Giuseppe Verniani



RELAZIONE TECNICA

PROGETTO DEFINITIVO



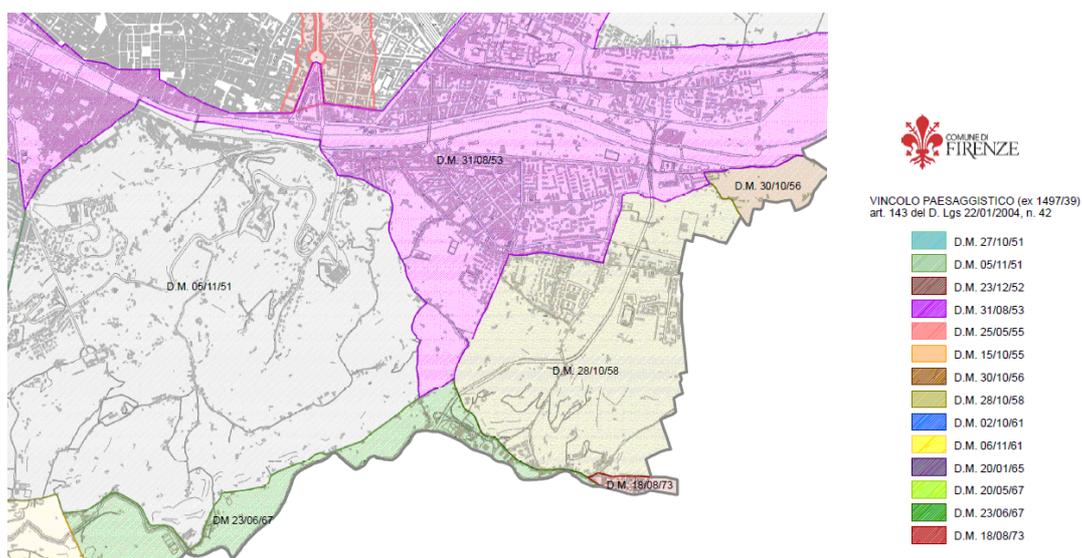
La decisione di intervenire sulle alberature delle aree verdi del Quartiere 1 riva sinistra e del Quartiere 3 che caratterizzano l'aspetto del territorio di competenza di questa Zona Operativa, è maturata da un'analisi dello stato di conservazione in cui si trovano le alberate delle suddette aree verdi, che presentano tratti di vuoto, in alcuni casi consistenti, dovuti al fatto che negli anni passati sono stati abbattuti degli alberi, in parte per problemi di stabilità e in parte per patologie gravi o danneggiati gravemente da fenomeni climatici. In particolare nelle aree pubbliche si rende necessario provvedere alla sostituzione delle piante che sono causa del pericolo di infestazione di processionaria (*Thaumetopoea pityocampa*), in ottemperanza alla disposizione per la lotta obbligatoria per ridurre la diffusione (Dcm 30/10/2007).

Localizzazione

Gli interventi previsti nel progetto riguardano le aree verdi del Quartiere 3 e Quartiere 1 riva sx di grande importanza sia da un punto di vista ambientale e urbanistico che ricreativo considerato l'interesse comune verso il miglioramento e la conservazione delle condizioni di fruibilità di parchi, giardini e viabilità alberata.

Inquadramento urbanistico e vincoli principali

L'area oggetto degli interventi si articola sul territorio di competenza della terza zona operativa (Quartiere 1 riva sinistra d'Arno e Quartiere 3) sul quale gravano diversi ordini di vincoli così sintetizzati



Data la presenza dei su rappresentati vincoli il progetto è sottoposto a nulla osta della Commissione comunale per il Paesaggio come vincolo paesaggistico.

Il progetto

I criteri di progettazione, nel rispetto dei principi di miglioramento delle condizioni di decoro e fruibilità delle aree pubbliche, si esplicano sinteticamente nella necessità di rispondere alla necessità espressa da più parti di eliminare le ceppaie esistenti derivanti dagli abbattimenti degli alberi, l'individuazione di tutti i siti liberi accessibili posti in luoghi con condizioni ambientali favorevoli all'attecchimento e la messa a dimora di nuovi alberi preferibilmente della stessa specie originale.

Si tratta quindi di una serie di interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione delle aree verdi pubbliche interessate che intendono ripristinare, ove possibile, l'originale sistemazione ambientale, mitigando intercorse condizioni di degrado e provvedere all'esigenza di sostituire piante abbattute è stata aggiunta l'opportunità di sostituire tutte le piante di pino nero (*Pinus nigra*) presenti all'interno di parchi, giardini e viabilità alberata.

In considerazione della grande variabilità dell'areale su cui si può estendere, questa specie forestale fu introdotta diffusamente negli anni 60-70 del secolo scorso in varie componenti del tessuto urbano per la capacità di offrire rapidamente una copertura vegetale, che si è dimostrata però di breve durata per la tendenza alla rarefazione delle chiome nelle fasi di maturazione.

Inoltre questa specie manifesta anche una grave predisposizione ad ospitare le larve con capacità urticante della processionaria (*Thaumetopoea pityocampa*), un lepidottero che rappresenta un grave pericolo per l'incolumità pubblica tanto da essere stata resa obbligatoria la lotta per ridurre la diffusione (Dcm 30/10/2007). Questo obbligo per altro grava sulle risorse della Direzione Ambiente con dispendiose operazioni in ambiti non sempre facilmente accessibili con i mezzi meccanici ed in alcuni casi tali interventi risultano purtroppo effettuati anche in ritardo a causa di un'anticipata schiusa dei nidi.

Pertanto **le piante di Pinus nigra** presenti nelle aree pubbliche di progetto che hanno già subito da tempo una riduzione del numero originale a causa di abbattimenti per disseccamenti, cedimenti di zolla e deperienza strutturale fino a rappresentare un pericolo per la pubblica incolumità, dimostrando che le mutate condizioni climatiche (copiose piogge concentrate che rendono asfittico il terreno e temperature alte in periodi lunghi) ad oggi ne limitano il vigore vegetativo **saranno abbattute e sostituite con specie più idonee alla fruizione delle aree verdi** come già realizzato con precedenti progettazioni della Direzione Ambiente.

Si tratta quindi di una serie di interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione delle aree verdi pubbliche interessate che intendono ripristinare, ove

possibile, l'originale sistemazione ambientale, mitigando intercorse condizioni di degrado o miglioramenti di aree non completamente sistemate.

Si prevede inoltre che in corso d'opera, se saranno reperibili risorse sufficienti, le operazioni di riqualificazione delle alberature di competenza saranno estese in aree diverse da quelle di progettazione.

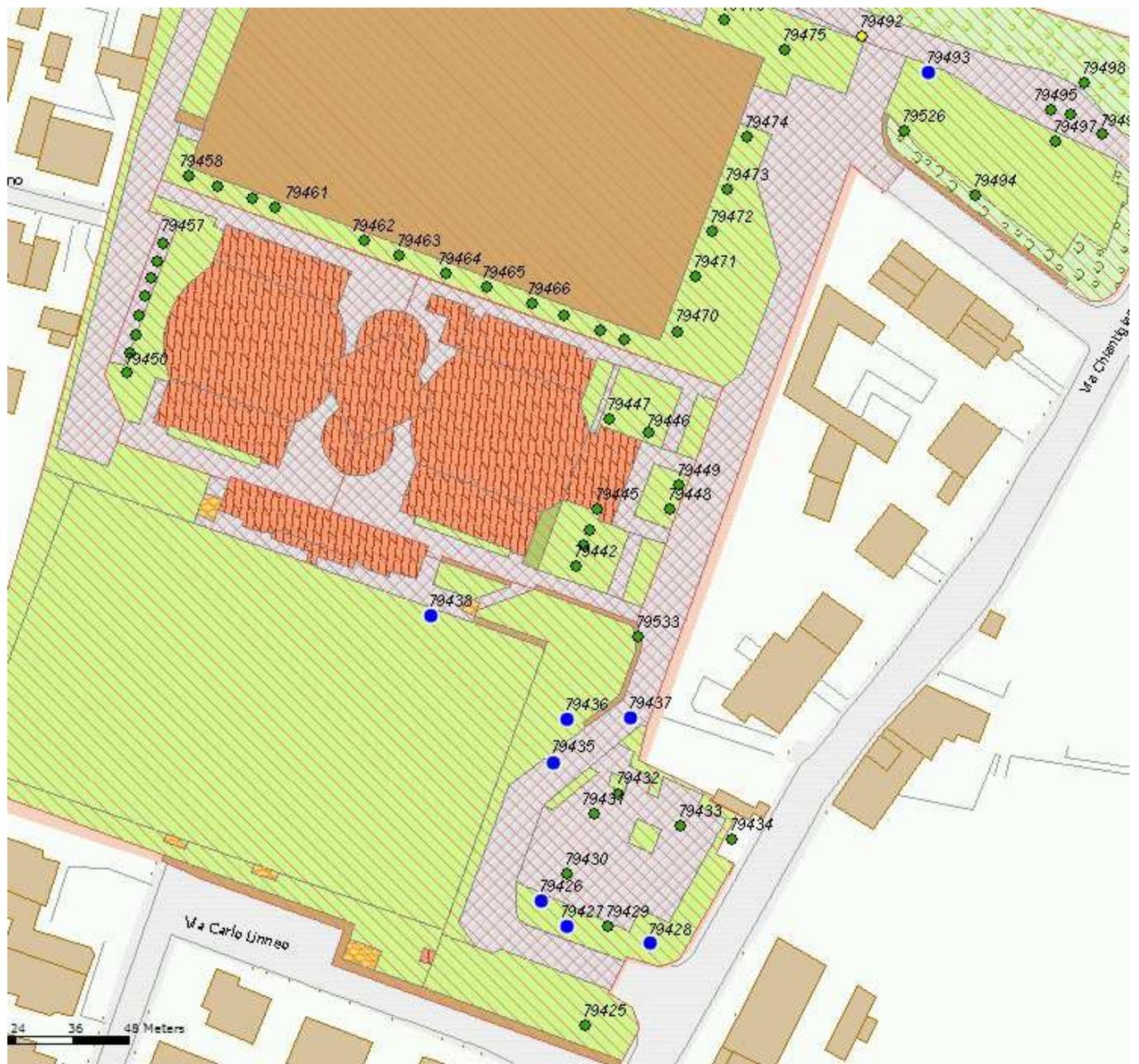
Le aree interessate e le specifiche dei lavori da effettuare sono sintetizzate negli allegati elenchi e negli elaborati tecnico-grafici parte integrante di questo progetto (computo metrico, elenco prezzi, capitolato, capitolato speciale, elaborati grafici)

AREE D'INTERVENTO:

PREVISIONI REIMPIANTI ZONA 3 - ANNO 2017 - COD. OPERA 150168

STRADA	NOMEAREA	SPECIE	abbattimenti	ceppa	reimpianto
Via Carlo Linneo	centro sportivo san marcellino	Pinus nigra	X	X	X
Viale Giuseppe Poggi	Giardini di viale Giuseppe Poggi	Pinus nigra	X	X	X
Largo Guido Novello	Giardino del largo Guido Novello	Pinus nigra	X	X	X
Piazzale Michelangiolo	Giardino dell'Iris	Pinus nigra	X	X	X
Piazza Bernardino Pio	Giardino di piazza Bernardino Pio	Pinus nigra	X	X	X
Piazza Cardinale Elia Dalla Costa	Giardino di piazza Cardinale Elia Dalla Costa	Pinus nigra	X	X	X
Via di Massapagani	Giardino di piazza di Val D'Ema	Pinus nigra	X	X	X
Via dei Buondelmonti	Giardino di piazza di Val D'Ema	Pinus nigra	X	X	X
Via Santi di Tito	Giardino di piazza di Val D'Ema	Pinus nigra	X	X	X
Piazza Don Pietro Puliti	Giardino di piazza Don Pietro Puliti	Pinus nigra	X	X	X
Piazza Felice Bacci	Giardino di piazza Felice Bacci	Pinus nigra	X	X	X
Piazza Torquato Tasso	Giardino di piazza Torquato Tasso	Pinus nigra	X	X	X
Via Alessandro Lanfranchi	Giardino di via Alessandro Lanfranchi	Pinus nigra	X	X	X
Via Fez	Giardino di via Fez	Pinus nigra	X	X	X
Via di Massapagani	Giardino di via Massapagani	Pinus nigra	X	X	X
Via Reims	Giardino di via Reims	Pinus nigra	X	X	X
Via San Gaggio	Giardino di via Senese	Pinus nigra	X	X	X
Viuzzo delle Corti	Giardino di viale Michelangiolo	Pinus nigra	X	X	X
Via del Bobolino	Parco del Bobolino	Pinus nigra	X	X	X
Viale dei Tanini	Parco di viale dei Tanini	Pinus nigra	X	X	X
Viale del Poggio Imperiale	Varie del viale del Poggio Imperiale	Pinus nigra	X	X	X
Via Isonzo	Varie di via Isonzo	Pinus nigra	X	X	X
Via Livenza	Varie di via Livenza	Pinus nigra	X	X	X
Viale Galileo	Varie di viale Galileo	Pinus nigra	X	X	X
Viale Michelangiolo	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	X	X	X
Viale Niccolò Machiavelli	Varie di viale Niccolò Machiavelli	Pinus nigra	X	X	X

Centro sportivo San Marcellino



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: via Chiantigiana, 28

Foglio 140 particella 2867 - 2875

PS: beni paesaggistici DM 28/10/1958 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona sud-est firenze

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)
Spazi e servizi pubblici

Giardino di Piazza Bacci:



Abbattimento e reimpianto

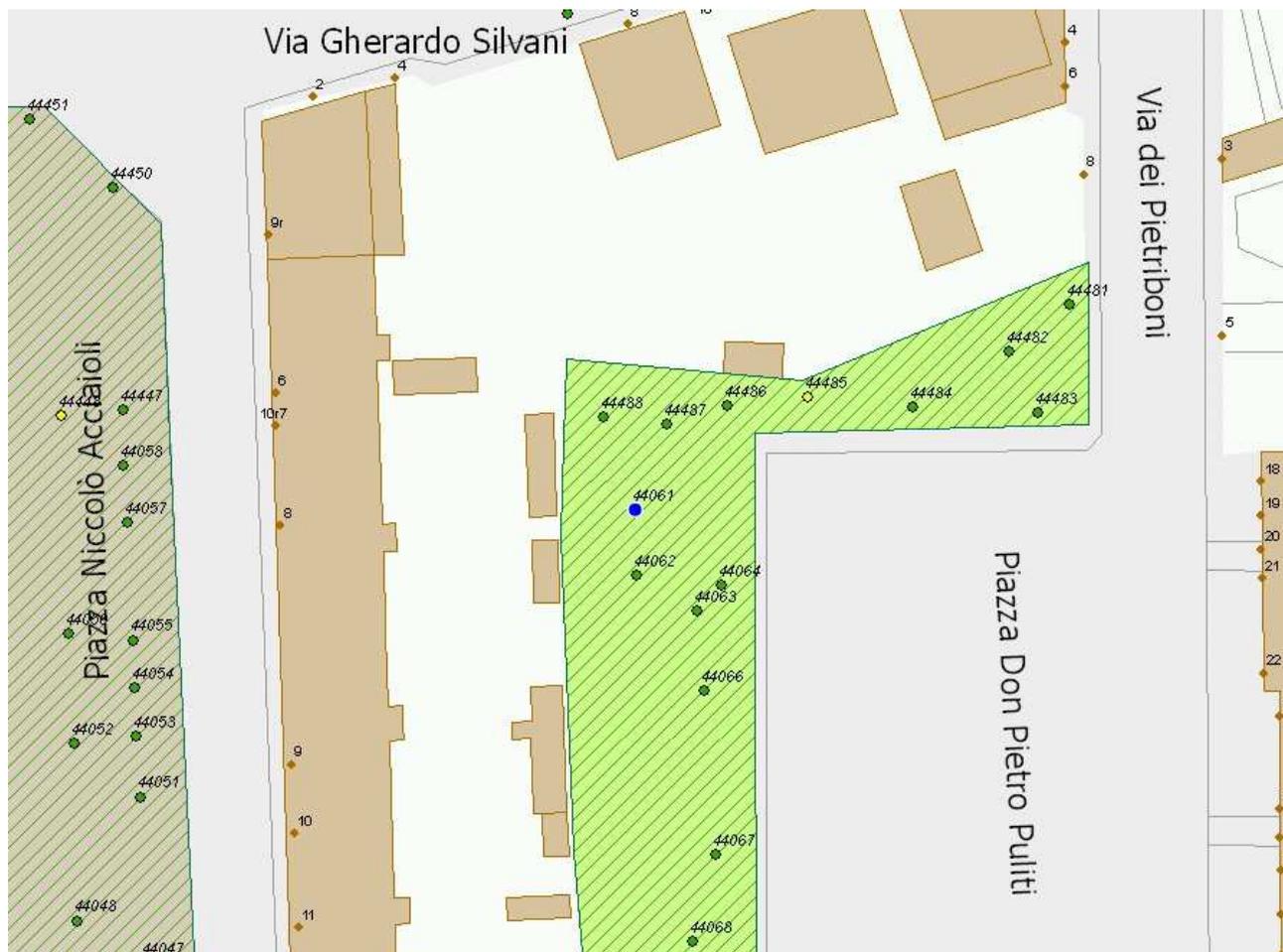
Indirizzo: Piazza Bacci

Foglio 147 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 28/10/1958 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona sud-est firenze

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)
Spazi e servizi pubblici

Giardino di Piazza Don Pietro Puliti



Abbattimento e reimpianto

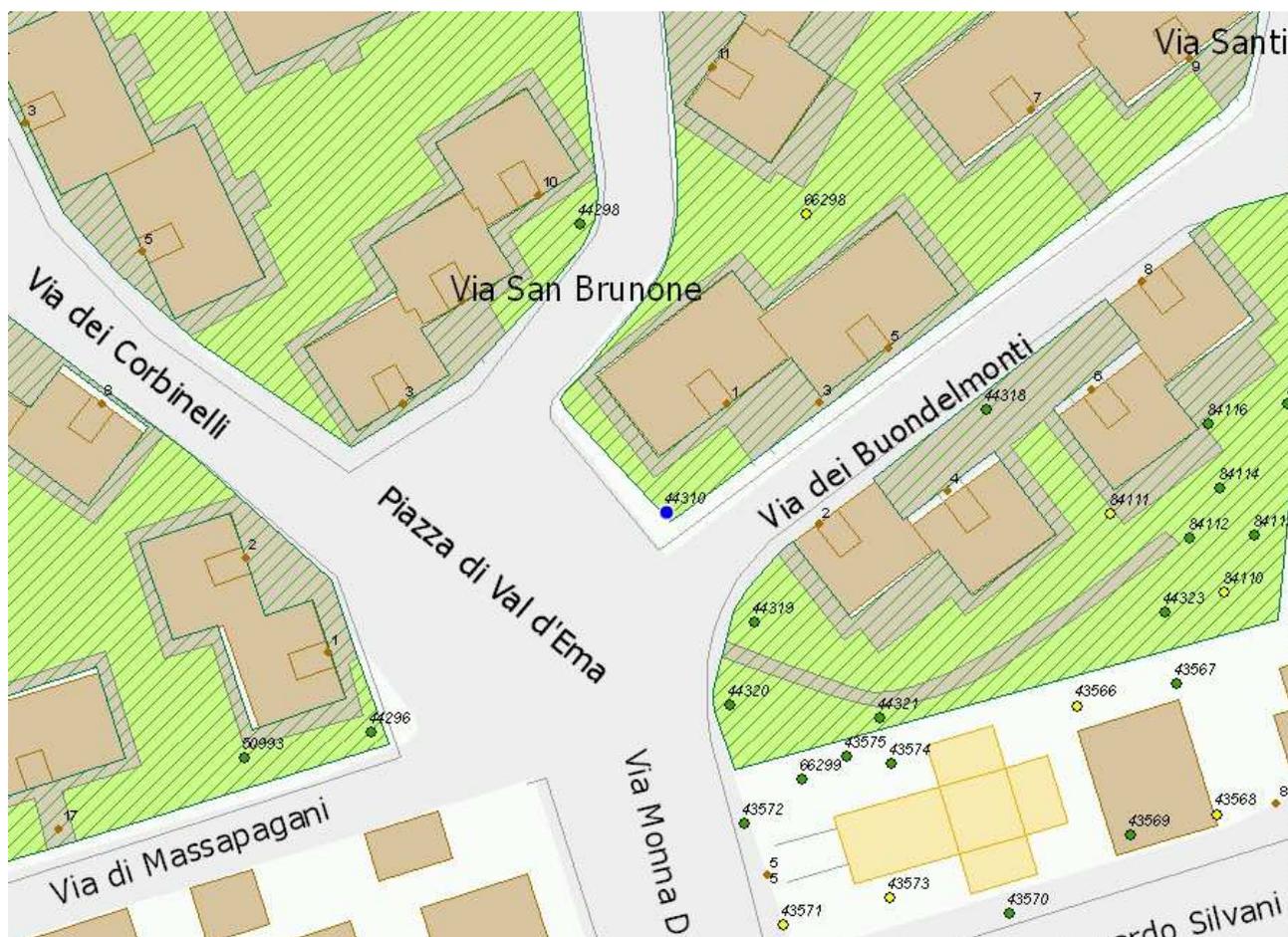
Indirizzo: Piazza Don Pietro Puliti

Foglio 149 particella 499

PS: beni paesaggistici DM 15/10/1955 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona adiacente la Certosa del Galluzzo

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)
Spazi e servizi pubblici

Aiole di Piazza di Val d'Ema



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Piazza di Val d'Ema – via dei Buondelmonti

Foglio 150 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 15/10/1955 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona adiacente la Certosa del Galluzzo

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)
Spazi e servizi pubblici

Aiuole di Via Santi di Tito

Indirizzo: Via Santi di Tito



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: via Santi di Tito

Foglio 150 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 15/10/1955 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona adiacente la Certosa del Galluzzo

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)
Spazi e servizi pubblici

Aiuole di Via Massapagani



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Via Massapagani

Foglio 150 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 15/10/1955 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona adiacente la Certosa del Galluzzo

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)
Spazi e servizi pubblici

Aiuola di Via Lanfranchi



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Via Lanfranchi

Foglio 150 particella 168

PS: beni paesaggistici DM 15/10/1955 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona adiacente la Certosa del Galluzzo

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)
Spazi e servizi pubblici – Art.29 verde pubblico/parchi

Parco del Viale Tanini



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo:Viale dei Tanini

Foglio 150 particella 142

Foglio 149 particella 558

PS: beni paesaggistici DM 15/10/1955 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona adiacente la Certosa del Galluzzo

RU: sub-sistema dei fiumi Arno, Nilo, Greve e del torrente Ema
Spazi e servizi pubblici – Art.29 verde pubblico/parchi – Art. 32 aree per impianti sportivi

Giardino di via Senese



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Via Senese

Foglio 133 particella 024

PS: beni paesaggistici DM 15/10/1955 – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle colline a sud di >Firenze ed ad est della via Senese

RU: ambito dei tessuti compattidi formazione otto-novecentesca (zona A)
Spazi e servizi pubblici – Art.29 verde pubblico/parchi

Giardino di Piazza Torquato Tasso



 **Abbattimento e reimpianto**

Indirizzo: Piazza T. Tasso

Foglio 169 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 28/10/1958 – dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona sud-est Firenze

RU: ambito del nucleo storico(zona A)
Spazi e servizi pubblici

Aiuole del Viale del Poggio Imperiale



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Viale del Poggio Imperiale

Foglio 132 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 05/11/1951 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle colline a sud di Firenze ed ad est della via Senese

RU: sub-sistema della collina coltivata
Spazi e servizi pubblici

Parco del Bobolino



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Viale Machiavelli

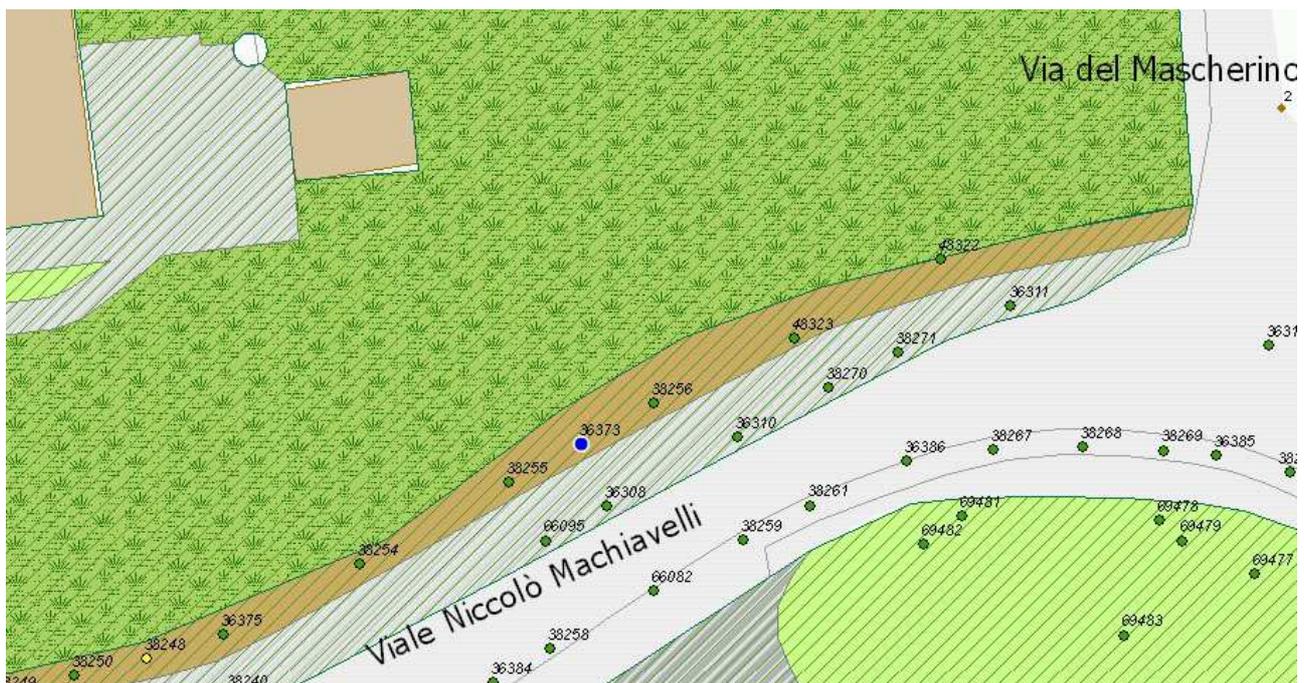
Foglio 119 particella 562

Foglio 120 particella 061

PS: beni paesaggistici DM 05/11/1951 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle colline a sud di Firenze ed ad est della via Senese

RU: sub-sistema della collina coltivata
Spazi e servizi pubblici

Viale Machiavelli



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Viale Nicolò Machiavelli

Foglio 119 -120 – 121 – 132 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 05/11/1951 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle colline a sud di Firenze ed ad est della via Senese

RU: sub-sistema della collina coltivata

Scarpate del Viale Galileo



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Viale Galileo

Foglio 120 – 121 – 122 – 135 - 136 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 05/11/1951 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle colline a sud di Firenze ed ad est della via Senese

RU: sub-sistema della collina coltivata

Giardino dell'Iris



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Piazzale Michelangelo

Foglio 123 particella 1892

PS: beni paesaggistici DM 05/11/1951 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle colline a sud di Firenze ed ad est della via Senese

RU: sub-sistema della collina coltivata

Giardini viale Poggi



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Viale Giuseppe Poggi

Foglio 122 particella strada

PS: beni paesaggistici DM 05/11/1951 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle colline a sud di Firenze ed ad est della via Senese

RU: sub-sistema della collina coltivata

Aiuole Viale Michelangelo



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Viale Michelangelo

Foglio 122 – 123 -124 – 137 – 138 **particella strada**

PS: beni paesaggistici DM 05/11/1951 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle colline a sud di Firenze ed ad est della via Senese

RU: sub-sistema della collina coltivata

Giardino Piazza Elia dalla Costa



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Piazza Cardinale Elia dalla Costa

Foglio 126 particella 2227

PS: beni paesaggistici DM 31/08/1953 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle spnde nord e sud dell'Arno

RU: ambito dei tessuti compatti di formazione pliocenica otto-novecentesca (zona A)

Aiuole Via Fez



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Via Fez

Foglio 140 particella 2432

PS: beni paesaggistici DM 31/08/1953 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle sponde nord e sud dell'Arno

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)

Aiuole Via Reims



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Via Fez

Foglio 140 particella 1327

PS: beni paesaggistici DM 31/08/1953 – – dichiarazione di notevole interesse pubblico delle spnde nord e sud dell'Arno

RU: ambito dell'insediamento recente (zona B)

Aiuole Via Isonzo



Abbattimento e reimpianto

Indirizzo: Via Isonzo – Via Brenta

Foglio 146 particella 075

PS: beni paesaggistici DM 26/06/1957 – Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona a sud-est di Firenze

RU: ambito dell’insediamento recente (zona B)

ELENCO ABBATTIMENTI E SOSTITUZIONI

Codice sito	Toponimo sito	Pianta da abbattere	Sostituita con
32429	Giardini di viale Giuseppe Poggi	Pinus nigra	no
35837	Varie del viale del Poggio Imperiale	Pinus nigra	Cupressus sempervirens
36373	Varie di viale Niccolo' Machiavelli	Pinus nigra	no
37370	Varie di viale Galileo	Pinus nigra	no
37371	Varie di viale Galileo	Pinus nigra	no
37372	Varie di viale Galileo	Pinus nigra	no
38008	Parco del Bobolino	Pinus nigra	no
38011	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38012	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38013	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38014	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38016	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38017	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38018	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38019	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38032	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus robur
38068	Parco del Bobolino	Pinus nigra	no
38407	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Corilus colurna Metasequoia glyptostroboides
38409	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Corilus colurna
38412	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Corilus colurna
38439	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Corilus colurna
38452	Parco del Bobolino	Pinus nigra	no
38461	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus pubescens
38470	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Quercus pubescens
38512		Pinus nigra	Parrotia persica
40034	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40041	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40049	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40050	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40051	Varie di viale Michelangiolo	Ceppa	Parrotia persica
40052	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40054	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40055	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40056	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40057	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40058	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40059	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40637	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Cercidiphillum japonicum
40640	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40641	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40642	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40643	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40644	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40645	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40646	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Parrotia persica
40647	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Corilus colurna
40729	Giardino di viale Michelangiolo	Pinus nigra	no
40732	Giardino di viale Michelangiolo	Pinus nigra	no
40741	Giardino di viale Michelangiolo	Pinus nigra	no
40854	Giardino di viale Michelangiolo	Pinus nigra	no
42196	Giardino del largo Guido Novello	Pinus nigra	Pterocarya fraxinifolia
42197	Giardino del largo Guido Novello	Pinus nigra	Pterocarya fraxinifolia

42198	Giardino del largo Guido Novello	Pinus nigra	Pterocarya fraxinifolia
42223	Giardino di piazza Bernardino Pio	Pinus nigra	Cercidiphillum japonicum
42224	Giardino di piazza Bernardino Pio	Pinus nigra	Cercidiphillum japonicum
42225	Giardino di piazza Bernardino Pio	Pinus nigra	Cercidiphillum japonicum
42309	Giardino di via Reims	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
42310	Giardino di via Reims	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
42344	Giardino di via Fez	Pinus nigra	Pyrus calleriana
42796	Giardino di via Senese	Pinus nigra	Corilus colurna
42797	Giardino di via Senese	Pinus nigra	Corilus colurna
42823	Giardino di via Senese	Pinus nigra	Pyrus calleriana
42836	Giardino di via Senese	Pinus nigra	Corilus colurna
43056	Varie del viale del Poggio Imperiale	Pinus nigra	Quercus robur
43128	Varie di via Isonzo	Pinus nigra	Parrotia persica
43343	Giardino di piazza Felice Bacci	Pinus nigra	no
43905	Parco di viale dei Tanini	Pinus nigra	Cercidiphillum japonicum
43950	Parco di viale dei Tanini	Pinus nigra	Pterocarya fraxinifolia
43960	Parco di viale dei Tanini	Pinus nigra	Parrotia persica
43967	Parco di viale dei Tanini	Pinus nigra	Corilus colurna
44061	Giardino di piazza Don Pietro Puliti	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
44290	Giardino di via Massapagani	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
44296	Giardino di piazza di Val D'Ema	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
44310	Giardino di piazza di Val D'Ema	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
44311	Giardino di piazza di Val D'Ema	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
44313	Giardino di piazza di Val D'Ema	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
44325	Giardino di via Alessandro Lanfranchi	Pinus nigra	Liriodendron tulipifera
47238	Giardino di piazza Torquato Tasso	Pinus nigra	Cercidiphillum japonicum
49652	Parco di viale dei Tanini Giardino di via Alessandro Lanfranchi	Pinus nigra	no
50597	Lanfranchi	Pinus nigra	no
69436	Parco del Bobolino	Pinus nigra	Corilus colurna
79426	Centro sportivo San Marcellino	Pinus nigra	Gleditsia triacantos
79427	Centro sportivo San Marcellino	Pinus nigra	Gleditsia triacantos
79428	Centro sportivo San Marcellino	Pinus nigra	Gleditsia triacantos
79435	Centro sportivo San Marcellino	Pinus nigra	Fraxinus excelsa
79436	Centro sportivo San Marcellino	Pinus nigra	Fraxinus excelsa
79437	Centro sportivo San Marcellino	Pinus nigra	Fraxinus excelsa
79438	Centro sportivo San Marcellino	Pinus nigra	Catalpa bignoides
79493	Centro sportivo San Marcellino	Pinus nigra	Parrotia persica
83355	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	no
83360	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	no
83373	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	no
88731	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Quercus robur fastigiata
88732	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Quercus robur fastigiata
88733	Varie di viale Michelangiolo	Pinus nigra	Quercus robur fastigiata
92537	Varie di viale Galileo	Pinus nigra	no
92546	Varie di viale Galileo	Pinus nigra	no
92549	Varie di viale Galileo	Pinus nigra	no
100035	Giardino dell'Iris	Pinus nigra	Pyrus calleriana
100150	Giardino dell'Iris	Pinus nigra	Malus spp.

Quadro economico

Le tipologie di lavoro saranno computate con le voci presenti sull'elenco dei prezzi unitari della Direzione Ambiente, Comune di Firenze - anno 2017; per le voci non presenti nel suddetto prezzario si farà riferimento al prezzario ufficiale della Regione Toscana.

Sulla base del computo metrico e dei sopralluoghi effettuati si prevedono lavori e somministrazioni per un importo pari a € 84.607,77 = oltre I.V.A. al 22% per le aree fuori vincolo diretto e al 10% in aree a vincolo diretto secondo il seguente schema:

A	TOTALE DEI LAVORI	€	84.607,77
	Di cui		
	€43.253,39 per lavori con IVA 10%		
	€41.354,38 per lavori con IVA 22%		
	Costo diretto della sicurezza non soggetto a ribasso	€	600,00
	€306,73 per lavori con IVA 10%		
	€293,27 per lavori con IVA 22%		
	Importo lavori soggetti a ribasso	€	84.007,77
	SOMME A DISPOSIZIONE:		
	- incentivo per la progettazione 1.90%	€	1.607,55
	- per imprevisti (IVA compresa)	€	211,38
	-assicurazione progettisti	€	150,00
	- IVA 10% su lavori	€	4.325,34
	- IVA 22% su lavori	€	9.097,96
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	15.392,23
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	100.000,00

L'esecuzione dei lavori avrà durata di 160 giorni naturali e consecutivi

Piani della Sicurezza (D.Lgs. 81/08)

Nella attuale fase di progettazione dell'intervento si prevede la presenza sui cantieri mobili di non più di una impresa esecutrice; pertanto, per i lavori in oggetto, non trova applicazione l'Art.90 comma 3 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.

In ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSSC) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'Art. 131 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Gli oneri per la sicurezza di cui all'art. 131 Dlgs n°163 del 12.04.06 sono valutati nella misura di € 600.00

Dichiarazioni

Le aree verdi oggetto degli interventi sono di proprietà comunale.

Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicati alle categorie di lavoro sono congrui e si esprime parere favorevole al progetto in parola ai sensi dell'art 112 Dlgs n°163 del 12.04.06.

Trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla-osta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n. 662/96.

L'esecuzione dei lavori non comporta aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri.

Impatto sul paesaggio delle trasformazioni proposte

Le trasformazioni proposte non contrastano con le indicazioni per la conservazione dei valori tutelati dai decreti di vincolo; in particolare non si intaccano i quadri naturali e le visuali e, trattandosi di opere di manutenzione straordinaria delle alberature esistenti, l'intervento contribuisce alla tutela dei valori paesaggistici, mantenendo il sistema del verde urbano che ne costituisce uno degli elementi strutturanti.

Elementi di mitigazione e compensazione

A seguito di ciò che è stato enunciato nel paragrafo precedente, l'intervento da eseguire non necessita di opere di mitigazione o compensazione.

Conclusioni

L'intervento previsto, consistente nella manutenzione straordinaria e riqualificazione della aree verdi pubbliche del Quartiere 3 mediante l'espianto di ceppaie e nuove piantagioni, risulta compatibile rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dai vincoli paesaggistici (D.M. 5/11/1951, D.M. 31/8/53, D.M. 28/10/1958). E' inoltre coerente con gli obiettivi di qualità paesaggistica, ed è congruo con i criteri di gestione dell'area in quanto ne mantiene la sistemazione.